



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

ОБЩИНА ЯМБОЛ

Рег. № 2801-*20644*.....

Дата: *14.10* 2022 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ЯМБОЛ

В - 0483

14.10 20*22* г.

ДО
Антон Шиков
Председател на ОбС Ямбол

Копие до
Стоян Йорданов Стоянов
Общински съветник

ОТНОСНО Писмо 2801-19382 от 27.09.2022 г., Ваш № В-0443/19.09.2022 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШИКОВ
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН СТОЯНОВ

С разрешение за строеж 248/26.05.1965 г. е разрешено строителството на хотел-ресторант на хълм Боровец по одобрени архитектурни планове. Строителството е реализирано и за недвижимия имот е съставен АДС 2998/1971 г. След решение по т.3 на 58 заседание на ОбС Ямбол от 28.07.1995 г. имотът е продаден на ЕТ „Перфект видео – Продан Йорданов“. С разрешение за строеж № 225/28.06.1996 г. Община Ямбол е разрешила на ЕТ „Перфект видео – Продан Йорданов“ да изгради ограда от телена мрежа на хотел-ресторант „Боровец“. От издаване на строителното разрешение до настоящия момент община Ямбол не е замервала ограденото пространство. Нощният бар е изграден през периода 2000 – 2002 година, като за ползването му е издадено Удостоверение № 3/22.01.2002 г. за обект „Узаконяване на подтерасно пространство в нощен бар“. В този си вид той функционира до 2013 г., когато е одобрена схема за поставяне на преместваемо съоръжение по чл.56 от Закона за устройство на територията в съответствие с Наредбата за разполагане на преместваеми обекти на територията на Община Ямбол. От 01.10.2013 г. до 30.09.2017 г. за ползване на общинския терен са издавани разрешения за поставяне и са заплащани такси. Независимо от подаваните след този период (до м.12.2019 г.) от собствениците на стационарния обект „Сакарела“ ООД заявления за поставяне на преместваем обект РАЗРЕШЕНИЯ не са издавани. (Мълчалив отказ на Георги Славов, в качеството му на кмет, представляващ община Ямбол) За този период от време фирмата е заплащала обезщетение за ползване на терена, в размер на месечната такса по банкова сметка на община Ямбол.

От м.декември 2019 г. до настоящия момент на „Сакарела“ ООД са издавани разрешения за поставяне на съоръжението и се заплаща такса за ползване на общинския терен.

Приложено Ви изпращам Разрешение за строеж 248/26.05.1965 г., Разрешение за строеж № 225/28.06.1996 г., Удостоверение № 3/22.01.2002 г. за обект „Узаконяване на подтерасно пространство в нощен бар“, Разрешения за поставяне с номера 11175/02.10.2013 г., 13165 от 26.08.2014 г., 14125/27.08.2015 г.,

15178/02.09.2016 г., 18418/11.12.2019 г., 19710/05.04.2021 г. и 20269/19.11.2021 г.,
Справка за платени месечни такси за ползване на общински терен за разполагане на
преместваемо съоръжение.

Приложение, съгласно текста.

Кмет на община:
Валентин Ревански



Ямболски градски общински народен съвет
Отдел — Благоустройство и Д. Т. К.

СТРОИТЕЛНО РАЗРЕШЕНИЕ № 248

Разрешава се на общин. хотел-ресторант
от гр. Ямбол, улица "Княз Борис I"
квартал №, парцел, строежа означен по-долу
със завеждащ работите,
от

от гр., комуто е признато пра-
вото по сградостроителство на ГОНС съобразявайки се точ-
но с утвърдения план, дадената строителна линия, и закона за
планово изграждане на населените места, за изпълнение
не само от стопанина, но и от завеждащия работите
....., а именно

*разрешава се
да се построи хотел-ресторант
на площ "заоръжен" по сферичн
архитектурни планове*

Ще разходва около лв. Такса лв
Ямбол, *дв. V* 1967

Председател: *[Signature]*

Н-к Б-ство и ДТК, инженер:

Ямболски градски общ. народен съвет удостоверява, че
таксата по настоящето строително разрешение е внесена сре-
щу квитанция №

Я-д 1880 50x100

Документ на собственост

СТРОИТЕЛНО РАЗРЕШЕНИЕ



ОБЩИНА /РАЙОН/ ГР. Я М Б О Л
Административен адрес _____ п.к. _____ тел. _____ факс _____

УДОСТОВЕРЕНИЕ

№ 03 / 22.01.2002г.

за ползване на строеж/обект/ по предназначение

На основание чл.4, ал.2, във връзка с чл.4, ал.1, т.2,3,4 и 6 от Наредба № 6 за разрешаване ползването на строежите в Република България /обн.ДВ, бр.54/2001 г., и искане на инвеститора/упълномощено от него лице/ с вх.№ _____ се дава настоящото удостоверение за ползване по предназначение на строеж/обект/:

"Узаконяване на подтерасно пространство в нощен бар"

(наименование)

находящ се в поземлен имот № 7505 квартал марк "Боровец"
по плана на град/село/ Ямбол местност "Боровец"
с административен адрес:
ул. "Боровец" № 100 град/село/ Ямбол
община/район/ Ямбол област Невена Тичева Йорданова
с инвеститор/и/ ЕТ "Перфектвидео" Невена Тичева Йорданова
(юридическо лице-наименование, регистрация, седалище, адрес на управление,

БУЛСТАТ, данъчен №, представлявано от физическо лице-трите имена, ЕГН _____)

Строежът/обектът/ е изпълнен в съответствие с виза за проучване и проектиране/схема за поставяне/, издадена/одобрена/ на 05.05.2000г. община

(дата)

/район/, одобрен/съгласуван/ проект/проект-заснемане за узаконяване/ на 16.05.2000 г.

(дата)

от община/район/, Разрешение за строеж /акт за узаконяване/, разрешение за поставяне/ № 13 от 16.06.2000г., издадено от община/район/ Ямбол

(номер, дата)

и изискванията към строежите съгласно чл.169, ал.1 от ЗУТ.

За строежа/обекта/ са представени следните становища и писмени разрешения от специализирани контролни органи и експлоатационни дружества:
РС "Пав" - № 719/21.01.2002г. ХЕИ - № 228 от 22.02.2002 год.

(изписват се изходящи номера и дата)

С настоящото се удостоверява, че описаният по-горе строеж/обект/ може да се ползва по предназначение.

При ползването на обекта да се спазват законовите разпоредби

КМЕТ НА ОБЩИНА/РАЙОН/:

ЗАБЕЛЕЖКА: При съставяне на удостоверението се ползват само необходимите данни, в зависимост от спецификата на конкретния строеж/обект/.





село село
разрешение

ОБЩИНА ЯМБОЛ РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

278

№ 225 ОТ 28.06.1996 г.

Разрешава се на: Болучина - Дидот ЕГН

име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно
Местоживее: гр. ул. №

Вх. ет. ап.
Собственник на хотел-ресторант "Боровец" ЕГН

име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно
Местоживее: гр. БТ, Терзиеви вие №

Вх. ет. ап.
Трогдан Стоянов ЕГН

име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно
Местоживее: гр. ул. №

Вх. ет. ап.
Адрес на строежа: гр. Дидот ул. Боровец

№, вх. ет., пл. № 7505, кв. Боровец по ЗРП навк. 8 км район

Документ за собственост: нот. акт №, том, стр. год.

договор № от

Техническо отговорно лице:

име: собствено, бащино, фамилно, второ фамилно
Местоживее: гр. ул. №

Вх. ет. ап., образование:, спец.

диплома № от

Функция на строежа: Временна ограда на телена мрежа
описва се предназначението на обекта

за обект "Ремонт стаята на хотел ресторант "Боровец"

Вид на извършеното строителство []
1 - ремонт 2 - ново строителство 3 - преустройство

Основание за издаване на строителното разрешение ЗА 120 кв. м

от П.П.З.Т.С.У

III. Главен проектант

Проектът е съгласуван от:

1. Част архитектурна: 2. Част конструкции:

3. Част В и К: 4. Част ЕЛ:

Допълнителни съгласувания: /попълва се при необходимост/
1. РИОПС № на съгл. документ дата

2. ХЕИ № на съгл. документ дата

3. ППО № на съгл. документ дата

4. ДРУГИ № на съгл. документ дата

Платена такса квит № дата

Платена такса за извозване на земни маси и стр. отпадъци: квит. №

Строително разрешение, подготвено от: Ана Христова

Н-к Управление:

Декларирам, че няма да променям съгласуваната документация и съм запознат с условията на Наредба № 10/96 за издаване и разрешаване ползването на строежите на територията на Р България.

Декларатор:

Собственик на имотът



СПРАВКА**за платени месечни такси за ползване на общински терен за разполагане на преместваемо съоръжение**

| № по ред | № на Разрешение | Дата на издаване | период на разрешението | месечна такса без ДДС/лв. | платена сума с ДДС |
|----------|--------------------------|---------------------------------|------------------------------|---------------------------|--------------------|
| 1 | III-11175 | 02.10.2013г. | 01.10.2013г. 30.09.2014г. | 302.40 | 4354.56 |
| 2 | 13165 | 26.08.2014г. | 01.10.2014г. 30.09.2015г. | 302.40 | 4354.56 |
| 3 | 14125 | 27.08.2015г. | 01.10.2015г. 30.09.2016г. | 302.40 | 4354.56 |
| 4 | 15178 | 02.09.2016г. | 01.10.2016г. 30.09.2017г. | 302.40 | 4354.56 |
| 5 | няма издадено разрешение | плаща обезщетение по банков път | 01.10.2017г. 30.09.2019г. | 302.40 | 7983.36 |
| 6 | 18418 | 11.12.2019г. | 11.12.2019г. 11.12.2020г. | 302.40 | 4366.26 |
| 7 | 19710 | 05.04.2021г. | 12.12.2020г. 11.12.2021г. | 378.40 | 5443.20 |
| 8 | 20269 | 19.11.2021г. | 12.12.2021г. 11.12.2022г. | 378.40 | 3921.44 |
| | | | | | 39132.50 |

Изготвил: Ив. Пехливанова



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

Разрешение за поставяне
на временно преместваемо съоръжение
/на основание чл.56 и във връзка с чл.62, ал.7, т.5 от ЗУТ и ползване на общински терен по ЗМДТ/

№ III-11175 / 02.10.2013

ОБЩИНА ЯМБОЛ РАЗРЕШАВА НА:

Фирма : "САКАРЕЛА" ООД
с БУЛСТАТ : 128542659
съдебна регистрация с реш. № : по т.д.№ :
Адрес на управление: гр.(с.) : ЯМБОЛ ул./жк : "ПРЕСЛАВ" №333
Представявана от : ИВАН ДИМИТРОВ КОЛЕВ ЕГН : 6006309087
с Л. К. № : 640305850 изд. на : 14.06.2010Г. от : МВР ГР. ЯМБОЛ
поставяне на : *преместваем увеселителен обект*
площ 252 кв.м
Вид собственост : **общинска**
Предмет на дейност : **търговия**
Адрес на обекта: "БОРОВЕЦ" №100
Квартал :
№ на обект по схема № на обект архивен 2410
Срок за ползване от : 01.10.2013 г. до : 30.09.2014 г.
Допълнителни условия :
зона: 2 такса за ден: 0 лв./кв.м. такса за месец: 1.2 лв./кв.м. обща сума: 302.4 лв.





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ
НА ПРЕМЕСТВАЕМО СЪОРЪЖЕНИЕ**

/на основание чл.56 от ЗУТ и ползване на общински терен по ЗМДТ/

№ 13165/26.08.2014г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ РАЗРЕШАВА НА:

Фирма: **"САКАРЕЛА" ООД**

ЕИК: 128542659

Адрес на управление: ГР. ЯМБОЛ, УЛ."ПРЕСЛАВ" №333

Представявана от: СТОЯНКА АТАНАСОВА РЕВАНСКА, ЕГН: 7305119059

с л.к. №:640756686, изд. на: 23.08.2010 г., от: МВР-ЯМБОЛ

поставяне на: **преместваем увеселителен обект**

площ: **252.00** кв.м.

Вид собственост: **ОБЩИНСКА**

Предмет на дейност: **ТЪРГОВИЯ**

Адрес на обекта: **УЛ. "БОРОВЕЦ" №100**

№ на обект по схема:

Архивен №: **2410**

Срок за ползване от: **01.10.2014 г.**

Срок за ползване до: **30.09.2015**

Допълнителни условия:

зона: **2** Такса за месец: **1.20** лв./кв.м.

Обща сума: **302.40**лв. /без ДДС/

Главен архитект:

/арх. Ст. Жечев/



ВЯРНО С ОРИГИНАЛА

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

323





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ
НА ПРЕМЕСТВАЕМО СЪОРЪЖЕНИЕ**

/на основание чл.56 от ЗУТ и ползване на общински терен по ЗМДТ/

№ 14125/27.08.2015г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ РАЗРЕШАВА НА:

САКАРЕЛА ООД

ЕИК: 128542659

Адрес на управление: гр. Ямбол, ул. Преслав, №333

Представявана от: СТОЯНКА АТАНАСОВА РЕВАНСКА ЕГН: 7305119059

поставяне на: **преместваем увеселителен обект**

площ: **252.00** кв.м.

Вид собственост: **Общинска**

Предмет на дейност: **търговия**

Адрес на обекта: **гр. Ямбол, ул. Боровец, №100**

№ на обект по схема: -

Архивен №: **2410**

Срок за ползване от: **01.10.2015 г.**

Срок за ползване до: **30.09.2016 г.**

Допълнителни условия:

II Зона Такса за месец: **1.20** лв./кв.м.

Обща сума: **302.40**лв. /без ДДС/

Главен архитект
/арх. Ст. Жечев/



8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ
НА ПРЕМЕСТВАЕМО СЪОРЪЖЕНИЕ**

/на основание чл.56 от ЗУТ и ползване на общински терен по ЗМДТ/

№ 15178/02.09.2016г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ РАЗРЕШАВА НА:

САКАРЕЛА ООД

ЕИК: 128542659

Адрес на управление: гр. Ямбол, ул. Преслав, №333

Представявана от: СТОЯНКА АТАНАСОВА РЕВАНСКА ЕГН: 7305119059

поставяне на: **преместваем увеселителен обект**

площ: **252.00** кв.м.

Вид собственост: **Общинска**

Предмет на дейност: **търговия**

Адрес на обекта: **гр. Ямбол, ул. Боровец, №100**

№ на обект по схема: -

Архивен №: **2410**

Срок за ползване от: **01.10.2016г.**

Срок за ползване до: **30.09.2017г.**

Допълнителни условия:

II Зона Такса за месец: **1.20** лв./кв.м.

Обща сума: **302.40**лв. /без ДДС/

Главен архитект:

/арх. Ст. Жечев/



8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

с.ш.в.я



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ
НА ПРЕМЕСТВАЕМО СЪОРЪЖЕНИЕ**

/на основание чл.56 от ЗУТ и ползване на общински терен по ЗМДТ/

№ 18418/11.12.2019г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ РАЗРЕШАВА НА:

САКАРЕЛА ООД

ЕИК: 128542659

Адрес на управление: гр. Ямбол, ул. Преслав, № 333

Представявано от: СТОЯНКА АТАНАСОВА РЕВАНСКА ЕГН: 7305119059

поставяне на: **преместваем увеселителен обект**

площ: **252.00** кв.м.

Вид собственост: **Общинска**

Предмет на дейност: **търговия**

Адрес на обекта: **гр. Ямбол, ул. Боровец, №100**

№ на обект по схема: -

Архивен №: **2410**

Срок за ползване от: **11.12.2019г.**

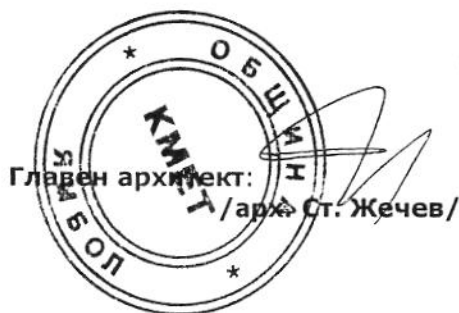
Срок за ползване до: **11.12.2020г.**

Допълнителни условия:

II Зона

Такса за месец: **1.20** лв./кв.м.

Обща сума: **302.40**лв. /без ДДС/



8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg





РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ
НА ПРЕМЕСТВАЕМО СЪОРЪЖЕНИЕ**

/на основание чл.56 от ЗУТ и ползване на общински терен по ЗМДТ/

№ 19710/05.04.2021г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ РАЗРЕШАВА НА:

САКАРЕЛА ООД

ЕИК: 128542659

Адрес на управление: гр. Ямбол, ул. Преслав, №333

Представявано от: СТОЯНКА АТАНАСОВА РЕВАНСКА ЕГН: 7305119059

поставяне на: **преместваем увеселителен обект**

площ: **252.00** кв.м.

Вид собственост: **Общинска**

Предмет на дейност: **търговия**

Адрес на обекта: **гр. Ямбол, ул. Боровец, №100**

№ на обект по схема: -

Архивен №: **2410**

Срок за ползване от: **12.12.2020 г.**

Срок за ползване до: **11.12.2021г.**

Допълнителни условия:

II Зона Такса за месец: **1.50** лв./кв.м. Обща сума: **378.00**лв. /без ДДС/

Главен архитект:
/арх. Константин Якубович/

8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Общинска администрация
Ямбол

**РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОСТАВЯНЕ
НА ПРЕМЕСТВАЕМО СЪОРЪЖЕНИЕ**

/на основание чл.56 от ЗУТ и ползване на общински терен по ЗМДТ/

№ 20269/19.11.2021г.

ОБЩИНА ЯМБОЛ РАЗРЕШАВА НА:

САКАРЕЛА ООД

ЕИК: 128542659

Адрес на управление: гр. Ямбол, ул. Преслав, №333

Представявано от: СТОЯНКА АТАНАСОВА РЕВАНСКА ЕГН: 7305119059

поставяне на: **преместваем увеселителен обект**

площ: **252.00** кв.м.

Вид собственост: **Общинска**

Предмет на дейност: **търговия**

Адрес на обекта: **гр. Ямбол, ул. Боровец, №100**

№ на обект по схема: -

Архивен №: **2410**

Срок за ползване от: **12.12.2021г.**

Срок за ползване до: **11.12.2022г.**

Допълнителни условия:

II Зона Такса за месец: **1.50** лв./кв.м. Обща сума: **378.00**лв. /без ДДС/

Главен архитект:
/арх. Константин Якубович/



8600 Ямбол, ул. Г. С. Раковски 7
e-mail: yambol@yambol.bg
web: www.yambol.bg

