



ОБЩИНА БУРГАС

8000 Бургас, ул. "Александровска" № 26
тел. централа: 056/ 84 09 15-19; факс: 056/ 84 13 14
www.burgas.bg; електронна поща: obshtina@burgas.bg



РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

№ П-21/16.04.2019г.

На основание чл.148, ал.1, ал.2 и ал.4, чл.152, ал.1, чл.182, ал.1, чл.183, ал.1 от ЗУТ

Разрешава се на:

1. „КОМПЛЕКС БИЛД“ ООД, ЕИК 202787257 с управител Николай Стаматов Богов с адрес на управление: гр. Бургас, ул. „Константин Фотинов“ №1, вх.2, ет.1;
2. **ЗЛАТКО**, с адрес: гр. Бургас, ул. „.....“
3. **ИВАН I**, с адрес: гр. Бургас, ул. „.....“
4. **НИКОЛАЙ**, с адрес: гр. Бургас, ул. „.....“
5. **АНТОАНЕТА**, с адрес: гр. Бургас, ул. „.....“

Документи за собственост: Нот. акт вх. рег. №..... т.12/04.04.2019г. за учредяване на право на строеж;

Да извърши строителство, съгласно одобрен на 16.04.2019г. технически инвестиционен проект на основание чл.142, ал.1 и чл.145, ал.1 в условията на чл.142, ал.6, т.2 от ЗУТ окомплектован по части „Архитектурна“, „Строителни конструкции“, „Инженерно-геоложко проучване“, „Паркоустройство и благоустройство“, „Геодезия“, „Ел“, „Асансьорна уредба“, „Вик“, „Енергийна ефективност“, „ОВК“, „ПБ“;

за строеж: „ЖИЛИЩНА СГРАДА СЪС СГРАДНИ ВИК ВРЪЗКИ“

находяща се: в ПИ с идентификатор 07079.616.270 по КК на гр. Бургас, УПИ II-19,20, кв.96 по плана на к-с. „Възраждане“, гр. Бургас с административен адрес ул. „Любен Каравелов“ №63.

Категория на обекта: IV-та, съгласно чл.8, ал.2, буква „б“, т.1 от Наредба №1/30.07.2003г. за номенклатурата за видовете строежи и чл.137, ал.1, т.4, „б“ от ЗУТ.

За обекта са изготвени:

1. ОСИП от „СВ КОНСУЛТ“ ООД, гр. Бургас, представявано от Стефан Асенов Вълчев и Асен Стефанов Вълчев с Удостоверение №РК-0084/05.12.2018г.;
2. ОСИП по чл.142 ал.11 от ЗУТ за ЕЕ от „Стемар Инженеринг“ ЕООД с удост. №00414/22.05.2015г. от АУЕР;
3. ОСИП по чл.142, ал.10 от ЗУТ по част „Конструкции“ от ТК-инж. Даниела Божидарова Кунева с рег. №01357 от КИИП;
4. Предварителен договор с „ЕВН България Електроразпределение“ ЕАД №4367226/25.03.2019г.;
5. Предварителен договор с „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД-Бургас №49/07.02.2019г.;
6. Писмо изх.№ПД-308/1/18.02.2019г., издадено от РИОСВ-гр. Бургас;

При условия:

1. Да се извършат предвидените в одобрения проект строително-монтажни работи след откриване на строителна площадка съгласно чл.157 от ЗУТ.
2. Обектът да бъде ограден с временна ограда по време на цялото строителство.
3. При нарушаване на настилката на съществуващите прилежащи улици и тротоари, същите да се възстановят преди предаване на обекта.
4. Строителството да се извършва съгласно чл.15 от ЗУЧК.
5. Строежът подлежи на приемане съгласно чл.177, ал.1 и ал.3 от ЗУТ.

Платена такса 300 лв.+3656,70 лв. с квитанция № 546125 от 08.04.2019г.

Разрешението се издава по повод искане №70-00-2793/08.04.2019г. и важи съгл. чл.153, ал.2 от ЗУТ.
Разрешението подлежи на обявяване по реда на чл.149 от ЗУТ и на обжалване съгласно чл.215 от ЗУТ.

Влязло в сила 08.05.2019г.
Заверил:

Изготвил: Ив. Дойчева
Гл. специалист

АРХ. ВЕНЕТА ИВАНОВА

Главен експерт

/Зап. №494/23.02.2016г./

